

# 自然资源部 2019 年度土地估价行业“双随机、一公开”监督检查抽查事项清单

依据《土地估价行业“双随机、一公开”监督检查实施细则（试行）》有关规定，结合工作安排，现将 2019 年抽查事项清单予以公布：

**一、抽查事项：**土地评估机构执业情况。

**二、抽查依据：**1. 《资产评估法》；2. 《土地估价行业“双随机、一公开”监督检查实施细则（试行）》。

**三、抽查主体：**自然资源部自然资源开发利用司。

**四、抽查内容：**1. 土地评估机构备案规范性；2. 土地估价报告质量。

**五、抽查方式：**随机。

**六、抽查对象：**280 家土地评估机构（名单见附件）。

附件：2019 年度土地估价行业“双随机、一公开”监督检查抽取的机构名单

自然资源开发利用司

2019 年 12 月 2 日

## 2019 年度土地估价行业“双随机、一公开”抽取机构名单

序号	备案号	省份	机构名称
1	6300619BA0020	青海省	西宁中土地源土地评估有限公司
2	6401419BA0020	宁夏回族	中卫市利源评估事务有限公司
3	6402319AA0001	宁夏回族	宁夏旭瑞房地产土地资产评估有限公司
4	1203519BA0005	天津市	天津中量房地产土地评估有限责任公司
5	1203119BA0016	天津市	天津永正房地产土地评估咨询有限公司
6	1202819BA0018	天津市	天津同章房地产土地资产评估有限公司
7	1201418BA0030	天津市	天津市恒天锐澎房地产土地评估咨询有限责任公司
8	1200819BA0002	天津市	天津华审房地产土地资产评估有限责任公司
9	1203418BA0006	天津市	天津正盛房地产土地评估有限公司
10	1203719BA0002	天津市	天津麒麟房地产土地评估咨询有限公司
11	1204418BE0002	天津市	天津市凤鸣不动产评估有限公司
12	1200418BA0003	天津市	天津鼎信房地产土地资产评估有限公司
13	1203019BA0001	天津市	天津倚天房地产土地评估有限公司
14	1200319BA0002	天津市	天津鼎力房地产土地评估咨询有限公司
15	3103319BA0003	上海市	上海友达土地房地产评估有限公司
16	3104019IA0006	上海市	上海上睿房地产估价有限公司
17	3101319BA0005	上海市	上海富申房地产估价有限公司
18	3100819IA0008	上海市	上海大雄房地产估价有限公司
19	3102119AA0007	上海市	中城联行（上海）房地产土地评估有限公司
20	3100918BA0005	上海市	上海地维房地产估价有限公司
21	3100219BA0002	上海市	上海安大华永房地产土地估价有限公司
22	3105119AA0005	上海市	上海国众联土地房地产咨询估价有限公司
23	3104319IF0001	上海市	上海联城房地产评估咨询有限公司
24	3105619AC0008	上海市	上海天平房地产估价有限公司
25	6203119BA0019	甘肃省	甘肃万名不动产评估事务所(普通合伙)
26	6206919BA0048	甘肃省	甘肃信诺房地产土地资产评估有限公司
27	6205819BB0040	甘肃省	庆阳市鼎诺房地产评估咨询有限公司
28	3101918IA0006	上海市	上海沪港房地产估价有限公司
29	6205119BA0034	甘肃省	甘肃天诚房地产评估咨询有限公司
30	6206718BB0014	甘肃省	兰州三信房地产评估有限公司
31	6207119BA0020	甘肃省	兰州天马房地产评估咨询有限公司
32	6208119BA0023	甘肃省	平凉创慧土地评估事务所
33	6205419BD0020	甘肃省	天水宇安房地产评估咨询有限公司
34	6205619BA0008	甘肃省	兰州晟茂房地产评估咨询有限公司
35	6200217BA0004	甘肃省	甘肃方园不动产咨询评估有限公司
36	6205918AA0001	甘肃省	天水启诚房地产评估咨询有限责任公司
37	4602519IA0010	海南省	海南首立房地产估价有限公司
38	4603219BA0021	海南省	海南政和资产评估土地房地产估价有限公司
39	4600319IB0011	海南省	海口琼地不动产评估有限公司

40	4601019BA0008	海南省	海南国佳土地房地产评估有限公司
41	4602419BA0008	海南省	海南世宏房地产评估有限公司
42	4607019IA0038	海南省	海南文平房地产估价有限公司
43	4603419IA0006	海南省	海南中明智资产土地房地产估价有限公司
44	4600119IA0008	海南省	海口戴德土地评估咨询有限公司
45	4602619IB0007	海南省	海南维利房地产评估事务所（普通合伙）
46	4600919IA0006	海南省	海南方正房地产评估有限公司
47	4600617IA0009	海南省	海南博信资产评估土地房地产估价有限公司
48	4605619BA0016	海南省	海口琼利房地产评估有限公司
49	4606419BA0012	海南省	三亚睿城旭土地房地产评估有限公司
50	4604519BA0005	海南省	三亚百佳土地房地产评估有限公司
51	4601119IA0004	海南省	海南海咨资产评估事务所
52	4605219BA0006	海南省	海南联合振华土地房地产评估咨询有限公司
53	6502119BA0031	新疆	新疆德旺房地产估价事务所（有限公司）
54	6505519BA0012	新疆	新疆正祥资产评估房地产土地估价有限公司
55	6500219BA0008	新疆	昌吉蓝得土地评估测绘有限责任公司
56	6507919BA0025	新疆	石河子川渝房地产土地资产评估有限公司
57	6500118BA0018	新疆	阿克苏嘉诚土地评估咨询事务所
58	6506118BA0011	新疆	新疆伊正业房地产土地评估咨询有限公司
59	6505119BA0016	新疆	新疆银桥土地评估有限责任公司
60	6505719BA0023	新疆	新疆智成兴华不动产评估咨询有限公司
61	6508019BA0021	新疆	新疆驰誉纵横不动产评估测绘有限公司
62	6504919BA0009	新疆	新疆君安不动产评估有限公司
63	6500619BA0005	新疆	克拉玛依市诺诚不动产评估咨询有限公司
64	6501419BA0009	新疆	乌鲁木齐中浩土地评估有限公司
65	6503819BA0014	新疆	新疆佳美房地产土地评估咨询有限公司
66	6510419IA0032	新疆	新疆瑞丰房地产评估有限公司
67	6507118GA0008	新疆	新疆精鑫评估事务所（普通合伙）
68	6509019BA0017	新疆	新疆万程房地产土地评估测绘有限公司
69	6508619BA0007	新疆	新疆华利安房地产土地评估有限公司
70	6509819BB0006	新疆	新疆中企正房地产评估有限公司
71	6510318BA0006	新疆	新疆百佳首信房地产评估咨询有限责任公司
72	6501119AA0003	新疆	乌鲁木齐市鑫邦土地评估有限公司
73	6501717BA0004	新疆	新疆宝中土地评估有限责任公司
74	6507819BA0004	新疆	新疆瑞基房地产土地评估有限公司
75	2304419BA0013	黑龙江省	黑龙江旭晟土地评估有限公司
76	2302419BA0009	黑龙江省	黑龙江正泰土地房产评估咨询有限公司
77	2300419BA0016	黑龙江省	北安市永顺土地评估事务所（特殊普通合伙）
78	2310319BB0025	黑龙江省	黑龙江谦信土地评估咨询有限公司
79	2306419BA0010	黑龙江省	庆安诚之信地产估价事务所（特殊的普通合伙）
80	2303619BA0014	黑龙江省	黑龙江省瑞宸土地房地产估价有限公司
81	2302519BA0009	黑龙江省	黑龙江国地不动产评估咨询有限公司
82	2310219BA0015	黑龙江省	鸡西市龙泰不动产评估事务所（普通合伙）

83	2309319IA0014	黑龙江省	黑龙江兴华土地房地产估价有限公司
84	2304519BB0006	黑龙江省	黑龙江银祥房地产价格评估有限公司
85	2305819BA0015	黑龙江省	萝北县正诚土地评估事务所(有限合伙)
86	2300619BA0016	黑龙江省	黑龙江庆基房地产评估咨询有限公司
87	2309119IB0009	黑龙江省	黑龙江晴天土地估价有限公司
88	2301118BA0014	黑龙江省	富锦市誉鑫土地评估事务所
89	2311219BB0019	黑龙江省	佳木斯百盛地产评估事务所
90	2308919BB0003	黑龙江省	黑龙江华科土地评估有限公司
91	2301319BA0008	黑龙江省	甘南县松海土地评估咨询事务所(普通合伙)
92	2301019BA0003	黑龙江省	抚远市誉恒评估事务所(普通合伙)
93	2309619BA0007	黑龙江省	哈尔滨华泰房地产土地咨询估价有限责任公司
94	2311419BA0007	黑龙江省	东宁才源土地评估事务所(有限合伙)
95	2311519BA0007	黑龙江省	林口县星源地价评估事务所
96	2310619BA0013	黑龙江省	黑龙江天信土地房地产估价有限责任公司
97	2304718CA0004	黑龙江省	黑龙江中齐会计师事务所有限公司
98	1104219BA0009	北京市	北京瑞欧房地产评估咨询有限责任公司
99	1104318BA0008	北京市	北京商燮房地产土地评估有限责任公司
100	1100419BA0008	北京市	北京宝孚房地产评估事务所有限公司
101	1103119BB0007	北京市	北京金诚立信房地产土地评估有限公司
102	1109419BB0006	北京市	北京中盛行房地产土地评估有限公司
103	1100918BB0001	北京市	北京诚达信房地产评估有限公司
104	1103219BB0002	北京市	北京金地房地产土地评估有限公司
105	1105419BB0004	北京市	北京新兴宏基房地产土地评估有限公司
106	1102217BC0010	北京市	北京鸿天涉外房地产土地估价有限责任公司
107	1100217BA0016	北京市	北京百成首信房地产评估有限公司
108	1108917BA0003	北京市	中财宝信(北京)房地产土地评估有限公司
109	1105617BB0003	北京市	北京兴远房地产土地评估有限公司
110	1106317BB0006	北京市	北京岳华中天房地产评估有限公司
111	1108218BB0003	北京市	北京中资房地产土地评估有限公司
112	1108717GA0005	北京市	沃克森(北京)国际房地产土地评估有限公司
113	1109317BB0010	北京市	北京国土永业房地产土地评估有限公司
114	1110819BA0003	北京市	中天成土地房地产评估(北京)有限公司
115	1103017BA0005	北京市	北京建正合生房地产评估有限公司
116	1102317HA0002	北京市	北京华中兆源房地产土地评估有限公司
117	1105119BA0003	北京市	北京市中恒业房地产评估有限责任公司
118	1108017BC0006	北京市	北京中同华房地产土地评估有限公司
119	1103918BB0001	北京市	北京潞通房地产土地评估有限公司
120	1102418BB0001	北京市	北京华城房地产土地评估有限公司
121	3409919BB0032	安徽省	铜陵永正房地产土地评估有限公司
122	3411719BA0040	安徽省	安徽省金和房地产土地价格评估有限公司
123	3407319BA0022	安徽省	霍山恒地不动产评估事务所(普通合伙)
124	3408519BA0021	安徽省	宁国市津河房地产评估有限责任公司
125	3414919AA0043	安徽省	安徽大众房地产资产评估造价有限公司

126	3419819BA0120	安徽省	芜湖新天地房地产估价事务所有限公司
127	3400319BA0020	安徽省	安徽城致房地产资产评估咨询有限公司
128	3406519BC0016	安徽省	安徽智创房地产土地评估咨询有限公司
129	3403018BB0029	安徽省	安徽天瑞华房地产评估有限公司
130	3401119BA0024	安徽省	安徽国源不动产评估有限公司
131	3419919BA0066	安徽省	合肥华宇房地产土地估价有限公司
132	3402519BA0018	安徽省	安徽民生房地产评估有限公司
133	3412519IA0001	安徽省	安徽宝宏房地产土地评估事务所有限公司
134	3420819BA0037	安徽省	安徽家仁房地产评估测绘造价有限公司
135	3417219BA0025	安徽省	安徽昌成房地产评估有限公司
136	3412019BA0011	安徽省	池州市鸿瑞房地产评估有限公司
137	3408619BB0006	安徽省	祁门县华信地产评估事务所
138	3411819AA0006	安徽省	淮北嘉信评估事务所
139	3414019BC0015	安徽省	安徽安和房地产土地评估有限公司
140	6203519IA0003	甘肃省	甘肃金土地估价咨询有限公司
141	3403119BA0009	安徽省	安徽天正房地产土地评估有限公司
142	3405519BB0003	安徽省	安徽首信房地产土地评估咨询有限公司
143	3408019BA0003	安徽省	庐江县宏瑞房地产评估所(普通合伙)
144	3412719BB0014	安徽省	安徽盛华土地房地产评估有限公司
145	3403219BA0003	安徽省	安徽新安房地产评估有限公司
146	3610219BA0046	江西省	江西海川房地产土地评估有限公司
147	3602819BA0009	江西省	江西省天宇不动产评估咨询有限公司
148	3606119BA0021	江西省	上饶和信房地产评估事务所有限公司
149	3607519BA0026	江西省	江西信佳房地产资产评估咨询有限公司
150	3603819BA0026	江西省	江西中昌建设土地房地产评估有限公司
151	3606618BA0035	江西省	江西力诚土地评估有限公司
152	3610319BA0017	江西省	江西万昌房地产资产评估有限公司
153	3600619AA0007	江西省	赣州金诚土地评估有限公司
154	3602719BA0003	江西省	江西省三源土地评估咨询有限公司
155	3604018BE0029	江西省	江西中勤房地产估价咨询有限责任公司
156	3607319BA0009	江西省	新余市广厦房地产土地估价咨询有限公司
157	3603719BA0012	江西省	江西益欣土地房地产评估规划勘测有限公司
158	3603119BB0023	江西省	江西省中唐房地产评估顾问有限公司
159	3604619BC0020	江西省	九江华诚不动产评估有限公司
160	3608619BA0026	江西省	江西鼎诚房地产土地评估有限公司
161	3610019BA0025	江西省	江西佳信房地产资产评估有限公司
162	3609319BB0005	江西省	江西荣昌行土地房地产评估有限公司
163	3600119BB0020	江西省	江西远东房地产土地评估咨询有限公司
164	3601519BA0014	江西省	江西德隆房地产土地估价事务所有限公司
165	3604919BA0012	江西省	乐平市经纬土地评估咨询事务所(普通合伙)
166	3602219BA0004	江西省	江西联创房地产土地评估咨询有限公司
167	3601819BA0015	江西省	抚州安石资产评估有限公司
168	3607219BA0012	江西省	新余广泰房地产评估咨询有限公司

169	3608119BA0001	江西省	庐山市咏源土地评估咨询事务所
170	3608919BA0015	江西省	宜春市首信房地产土地评估咨询有限责任公司
171	5203619BA0024	贵州省	贵州瑞华亚太房地产土地评估有限公司
172	5210319BB0010	贵州省	贵州贵润安丰房地产资产评估有限公司
173	5204219BA0033	贵州省	六盘水天诚房地产土地评估有限公司
174	5203419BA0058	贵州省	铜仁市信德房地产资产评估测绘有限公司
175	5206819BA0017	贵州省	贵州昊远房地产土地评估有限公司
176	5212419BA0057	贵州省	贵州衡立瑞不动产资产评估事务所（普通合伙）
177	5203319BA0045	贵州省	贵州国信房地产资产评估有限公司
178	5206519BC0001	贵州省	贵州垚鑫鑫房地产评估有限公司
179	5203819AA0005	贵州省	贵州中衡房地产资产评估有限公司
180	5208119BA0019	贵州省	贵州金致房地产估价咨询事务所
181	5209919IA0064	贵州省	贵州华融房地产评估有限公司
182	5201819BA0009	贵州省	贵州海森不动产评估有限公司
183	5205719BA0005	贵州省	遵义证信房地产资产评估有限公司
184	5206719BA0012	贵州省	贵州万品房地产土地资产评估有限公司
185	5209419BA0011	贵州省	贵州恒方正和房地产土地评估有限公司
186	5201719BA0006	贵州省	贵州鑫地行不动产评估咨询有限公司
187	5209719BA0025	贵州省	贵州久弘房地产评估有限责任公司
188	5205519BA0008	贵州省	贵州德馨房地产估价事务所
189	5204619BA0002	贵州省	黔南致诚房地产评估有限责任公司
190	5207818AB0001	贵州省	贵州弘业百成房地产土地评估咨询有限公司
191	5203219BB0003	贵州省	贵州桑立房地产资产评估有限公司
192	5205619BC0004	贵州省	贵州恒信源房地产估价有限公司
193	4506519BA0049	广西壮族	广西正华房地产土地评估有限公司
194	5208819BA0014	贵州省	贵州天一众源房地产评估有限公司
195	5201618BB0008	贵州省	贵州鼎瀚房地产资产评估有限公司
196	5210619BA0003	贵州省	贵州华夏和房地产资产评估有限公司
197	4505919IA0018	广西壮族	广西信达友邦资产土地房地产评估有限公司
198	4502219BA0064	广西壮族	广西和信房地产土地资产评估有限公司
199	4510219BA0103	广西壮族	广西中银信通房地产评估有限公司
200	4511119BA0130	广西壮族	广西荣联普泰资产房地产评估有限公司
201	4503419IA0098	广西壮族	广西江山土地评估有限公司
202	4508819BA0035	广西壮族	藤县天顿土地评估事务所
203	4507219IA0055	广西壮族	广西众益资产评估土地房地产评估有限公司
204	4505119BA0039	广西壮族	广西永兴土地评估有限公司
205	4506619IB0085	广西壮族	广西至胜土地房地产评估有限公司
206	4502319BA0055	广西壮族	广西合生土地房地产评估有限公司
207	4506919BA0031	广西壮族	广西中信和房地产土地资产评估有限公司
208	4506119BA0053	广西壮族	广西言鼎土地评估有限公司
209	4504319BA0039	广西壮族	广西立信房地产评估有限公司
210	4501919BC0073	广西壮族	桂林长城房地产评估有限责任公司
211	4501219BA0005	广西壮族	广西方正房地产土地资产评估有限公司

212	4505219IA0001	广西壮族	广西天华资产土地房地产评估有限责任公司
213	4505519BA0028	广西壮族	广西万宇房地产资产评估有限公司
214	4504718BA0035	广西壮族	广西中天银房地产土地资产评估有限责任公司
215	4509819IA0007	广西壮族	广西中锐房地产土地资产评估有限公司
216	4500518BA0010	广西壮族	北流市铜州地价评估事务所
217	4505419BA0009	广西壮族	广西同德土地评估有限公司
218	4504819BA0017	广西壮族	广西品盟房地产土地资产评估有限公司
219	4510519BA0025	广西壮族	广西中之阳房地产土地资产评估有限公司
220	4501119BB0013	广西壮族	广西南宁市方兴土地房地产评估有限公司
221	4506218AA0002	广西壮族	广西华源房地产土地评估有限公司
222	4500819AA0003	广西壮族	广西博诚房地产土地资产评估有限公司
223	4509919BC0011	广西壮族	广西桂林信和房地产土地评估有限公司
224	4508519AA0004	广西壮族	广西同益房地产估价事务所
225	5001919BA0009	重庆市	重庆和勤房地产土地评估有限公司
226	5010019BA0010	重庆市	重庆众城资产评估土地房地产估价有限责任公司
227	5010319BA0009	重庆市	重庆淇澳房地产土地资产评估有限公司
228	5007619BB0004	重庆市	重庆万合资产评估房地产土地估价有限公司
229	5009519BA0001	重庆市	重庆中凯资产评估土地房地产估价有限公司
230	5005919BA0004	重庆市	重庆市佳地资产土地房地产评估有限公司
231	5000919BB0008	重庆市	重庆铂码房地产土地资产评估有限公司
232	5001219BA0007	重庆市	重庆大信房地产土地资产评估有限公司
233	5002519BA0005	重庆市	重庆弘力资产评估房地产土地估价有限责任公司
234	5003719AA0002	重庆市	重庆金恒资产评估土地房地产估价有限公司
235	5001718AB0003	重庆市	重庆国信资产房地产土地评估有限公司
236	5010918IA0016	重庆市	重庆恒铭资产评估房地产土地估价有限公司
237	5009919BB0004	重庆市	重庆华恒资产评估土地房地产估价有限公司
238	5007919BA0004	重庆市	重庆新瑞房地产土地资产评估有限公司
239	5002819BA0002	重庆市	重庆华联房地产土地资产评估有限公司
240	5010519BA0009	重庆市	重庆和融房地产土地资产评估有限公司
241	5005319BA0001	重庆市	重庆勤业五联资产评估房地产土地估价有限公司
242	5004117BA0010	重庆市	重庆金卓天吉土地房地产评估有限公司
243	5013619BA0002	重庆市	重庆融矿资产评估房地产土地估价有限公司
244	5007218IA0001	重庆市	重庆通冠资产评估土地房地产估价有限公司
245	5009119BA0005	重庆市	重庆中朝资产评估房地产土地估价有限公司
246	5008118AA0003	重庆市	重庆信通资产评估土地房地产估价有限公司
247	5004519BA0004	重庆市	重庆凯弘资产评估土地房地产估价有限公司
248	5004717BA0005	重庆市	重庆中宏土地房地产资产评估有限公司
249	5007018BB0001	重庆市	重庆天一金洲房地产土地资产评估有限公司
250	5001017AA0003	重庆市	重庆畅客达土地房地产估价与资产评估有限责任公司
251	5007717AA0003	重庆市	重庆伟恒土地房地产评估有限公司
252	5001117BB0001	重庆市	重庆大华资产评估土地房地产估价有限公司
253	5002319BA0005	重庆市	重庆宏岭资产评估与土地房地产估价有限公司
254	6104519BA0020	陕西省	陕西方正和资产评估有限公司

255	6100319BA0013	陕西省	宝鸡中正土地评估事务所
256	6108319BA0004	陕西省	陕西中瑞土地评估咨询有限公司
257	6110719AA0006	陕西省	西安亚鼎房地产资产评估有限公司
258	6101519BA0009	陕西省	陕西德利信不动产咨询评估有限公司
259	6111819BA0004	陕西省	榆林祥和土地评估咨询服务中心
260	6111319BA0014	陕西省	陕西建达房地产土地资产评估有限公司
261	6104219BA0004	陕西省	陕西西秦房地产估价有限责任公司
262	6101917AA0014	陕西省	陕西中盛房地产评估有限公司
263	6109119BA0001	陕西省	陕西中恒土地房地产评估有限公司
264	6107419BA0002	陕西省	榆林市智丰房地产评估有限公司
265	6113619BA0016	陕西省	陕西睿丰房地产评估有限公司
266	6106218AA0015	陕西省	陕西盈泰房地产评估有限责任公司
267	6114819BA0005	陕西省	陕西森融房地产评估有限责任公司
268	6107018BA0011	陕西省	延安博成房地产评估测绘有限公司
269	6110818BA0003	陕西省	陕西中天土地不动产评估有限公司
270	6103319BA0002	陕西省	陕西建业不动产估价咨询有限公司
271	6110119BA0011	陕西省	陕西天任资产评估有限责任公司
272	6106018AA0001	陕西省	陕西万隆金鸿资产评估有限公司
273	6108018AA0009	陕西省	陕西秦北房地产土地估价有限责任公司
274	6110319BA0005	陕西省	陕西百盛不动产评估咨询有限公司
275	6102018BA0001	陕西省	陕西中和同盛资产房地产评估有限公司
276	6101717AA0002	陕西省	陕西地鑫不动产评估有限公司
277	6112119AA0004	陕西省	西安天正房地产价格评估咨询有限公司
278	6102518BA0001	陕西省	陕西和谐房地产估价咨询有限公司
279	6113419IA0003	陕西省	陕西富星辉房地产资产评估有限公司
280	6113218AA0001	陕西省	汉中正源房地产评估咨询有限责任公司